



RAKENNUKSEN RUNKO JA JULKISIVUMATERIAALIT

Runko:

Perusmuuri teräsbetonilla, maanvarainen teräsbetonilattia + 150mm eristys
Ulkoseiniä puurunko, eristys 200 mm
Yläpohjan lämpöeriste 500mm

Julkisivu:

Rimalaudoitus pystyyn
Vesikatto konesaumattu peltikatto (grafiittiharmaa)
Ikkunat kolminkertaiset MSE-A
Ulko-ovet Oulux/Viitapuu valkoiset ovet tai vastaava
Varasto-ovet valkoiset mdf-ovet

Ulkoalueet:

Istutukset erillisen suunnitelman mukaan
Piha-alueelle istutetaan nurmikko
Etupihassa kivimuuri
Sauna- ja takaterassi painekyllästetty puulattia

Kiinteistötekniikka:

Poistolämpöpumpulla asuntojen energiakustannukset ovat alhaisia.
Täydellinen lämpöpumppulaitteisto, joka tuottaa lämpöä, lämmittää käyttöveden,
vaihtaa ilman hallitusti, lämmittää tuloilman ja ottaa energian talteen.
Kaikissa huoneistossa oma vesi- ja sähkömittari.

Yhteiset tilat:

Yhteinen jätekeräily piste talojen välillä.
Kaikilla huoneistolla on oma autokatos ja lämmin varasto.

SISUSTUSMATERIAALI

Huoneet:	Lattiamateriaali:	Seinäateriaali:	Kattomateriaali:
OLOHUONE	Tammi parketti	Kipsi/maalattu	MDF-paneeli
ET, 1	Kaakeli	Kipsi/maalattu	MDF-paneeli
PORRASK., 2	Tammi parketti	Kipsi/maalattu	MDF-paneeli
MH	Tammi parketti	Kipsi/maalattu	MDF-paneeli
KEITTIÖ	Kaakeli/parketti	Kipsi/maalattu	MDF-paneeli
WC	Kaakeli	Kaakeli	MDF-paneeli
KH	Liukumaton muovim.	Kaakeli	Käsitelty puupaneeli
SAUNA	Liukumaton muovim.	Puupaneeli	Käsitelty puupaneeli

Muut sisustusmateriaalit ja varusteet:

OLOHUONE	Takka
ETEINEN	Kiinteät kaapit, liukuovi (alum./peili)
MH	Kiinteät kaapit, maalattu MDF
MH (12,7m ²)	Kiinteät kaapit, liukuovi (alum./peili)
KEITTIÖ	Keittiökapin ovet R2 mdf sileä perusvalkoinen Keraaminen liesi upotettu, Jääkaappi/pak. side by side 90cm, astianpesukone, mikro, liesituuletin kaikki koneet RST
WC	Kiinteät kaapit kalvo-ovi tummanpähkinäväri
PESUHUONE	Kiinteät kaapit kalvo-ovi tummanpähkinäväri, Suihkukaappi
SAUNA	Saunanlauteet tervaleppää, Sähkökuuas, saunanovi on kokolasiovi
VÄLISEINÄT	Puurunkoinen + kipsilevy GEK13
VÄLIOVET	Kevyt peiliovet