



BYGGNADENS UPPGIFTER					
Tomtnr: 30-19-80		Yta: 1111,0 m²			
NYBYGGNAD		m²BoY	m²VY	m²VY / vägg 250	m²ByY m³
1	Bostadshus	122,0	139,0	134,5	139,0 600,0
2	Biltak	-	18,0	-	61,0 63,0
Totalt		122,0	157,0	134,5	200,0 663,0
Byggrätt (e=0,25)			278,0		
Använd byggrätt			157,0 m²		
Outnyttjad byggrät			121 m²		
BRANDSÄKERHET					
Brandklass:		P3			
Brandbelastning:		<600 MJ/m²			
Säkerhetsutrustning:		Brandvarnare kopplas till elnätet, 1 st detektor / 60 m² påbörjad våningsyta och våningsplan			
Bastuugn		el, märke och modell CE-märkt. Skyddsavstånd till brännbart material enligt skorstens samt spistillverkarens direktiv samt anvisningar			
FASTIGHETSTEKNIK					
El-anslutning:		Ledningsnät			
Vattenanslutning:		Ledningsnät			
Avloppsanslutning:		Ledningsnät			
Uppvärmning hus:		Bergsvärme, borrhål för bergsvärme 200 m rakt ner			
Uppvärmning biltak:		Elbatteri			
Ventilation i hus:		Maskinell ventilation med värmeåtervinning			
Ventilation i biltak:		Ventilation med självdrag			
ANVÄNINGSSÄKERHET					
Snöhinder:		Enligt fasadritningar samt enligt krav i RakMk			
Takbryggor:		Enligt fasadritningar samt enligt krav i RakMk			
Fasad- samt takstegar:		Enligt fasadritningar samt enligt krav i RakMk			
Fönster:		Härdat eller laminerat säkerhetsglas i fönster då glas på höjd ≤700 mm från golv, krav enligt RakMk			
ÖVRIGT					
Plushöjder:		Samtliga plushöjder är referenshöjder från bef. väg			
C	Plantering på västra sidan om infart insatt				29.03.2021
B	Kaavateksti, istutukset ja rakennuksen teksti päivitetty				19.03.2021
A	Mitat ja tekstit lisätty				09.11.2020
Tunnus	Muutos				Päiväys

Kaupunginosa / Kylä 30	Kortteli / Tila 19	Tontti / Rno 8	Viranomaisen merkintöjä	
Rakennustoimengide Uudisrakennus			Piirustustaji Pääpiirustus	Juokseva numero
Rakennuskohde NT-Partners Oy Vasikankuja 1 68600 Pietarsaari			Piirustuksen sisältö Asemapiirustus	mittakaava 1:500
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero B i H Bj Häggblom INSUURIPERÄÄ • KÄSIKIRJOITUS Ing byrå Bj Häggblom Herrholmsgatan 14 68600 Jakobstad Ins.isto Bj Häggblom Herrholminkatu 14 68600 Pietarsaari info@bjh.fi www.bjh.fi		Työnumero 2190	Piirustuksen tunnus 100	muutos C
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Pontus Häggblom			Suunnitteluala ARK	Tiedosto
			19.5.2020	