

Lapinneva 31-45-1

Lapinleiva 51-45-1		m2vy/m2ka	m2ka / seinä 25cm
A	Uusi asuinrakennus, 3 asuntoa	210,9 m2vy	m2vy
B	Uusi asuinrakennus, 2 asuntoa	122,0 m2vy	m2vy
C	Uusi asuinrakennus, 2 asuntoa	122,0 m2vy	m2vy
D	Uusi asuinrakennus, 3 asuntoa	210,9 m2vy	m2vy
E	Uusi autokatos + varasto	113,5 m2vy	m2vy
F	Uusi autokatos + varasto	113,5 m2vy	m2vy
Yhteensä		892,8 m2vy	m2vy
Rakennusoikeus		1729,7 m2vy	
Käytetty rakennusoikeus			
Rakennusoikeus, käyttämättä		+836,9 m2vy	

AUTOPAIKKAT Kaava - AP/ asunto
Suunnittelu, yhteensä 20 AP

PALOTURVALLISUUS	
Paloluokka	P3
Palokuorma	<600 MJ/m2
Suojaustaso	-
Kantavat rakenteet	-
Ei kantavat rakenteet	-
Palo-osastot	Osastointi huoneistoittain EI30
Savunpoisto	-
Turvallisuusvarustus	Paloilmoitinjärjestelmä, sähköverkkoon kytkettyjä palo-ilmaisia, 1kpl / alkavaa 60m2 ja kerros

KÄYTTÖTURVALLISUUS

"Turvalasi" teksti osoittaa lasielementin sivu missä on käytettävä joko laminoitua tai karkaistua lasia.

KIINTEISTÖTEKNIikka	
Lämmitysjärjestelmä	Maalämpö
	Porausreiän sijoitus, pystysuora, syvyys n 200 m
Ilmanvaihto	Koneellinen LTO
Vesiliitäntä	Kaupungin verkosto
Viemäriiliitäntä	Kaupungin verkosto

ISTUTUKSET
 Uudet istutukset

HUOM!
 RAKENNUKSEN MITAT JA PERUSTUKSEN KORKEUS TARKISTETTAVA TYÖMAALLA.
 OBS!
 BYGGNADENS MÅTT OCH ANLÄGGNINGSHÖJDER BÖR KONTROLLERAS PÅ
 BYGGPLATSEN!