



FÖRMEDLINGSPROVISIONER – VÄLITYSPALKKIOT

Fastigheter / Kiinteistöt	4,35 % inkl. moms/sis. alv
Över/Yli 100.000 €	4,10 % inkl. moms/sis. alv
Aktielägenheter	4,35 % inkl. moms av skuldfri köpesumma
Osakehuoneistot	4,35 % sis. alv velattomasta kauppahinnasta
Över/Yli 100.000 €	4,10 % inkl. moms av skuldfri köpesumma/sis. alv velattomasta kauppahinnasta

Minimiprovisioner / Minimipalkkiot

Pris/Hinta under/alle 12.000 €	1.700 € inkl. moms/sis. alv
Pris/Hinta 12.000 – 50.000 €	3.100 € inkl. moms/sis. alv
Pris/Hinta 50.000 – 70.000 €	3.530 € inkl. moms/sis. alv
Pris/Hinta 70.000 – 86.000 €	3.720 € inkl. moms/sis. alv
Fritidsbostäder på holme	
Kesämökkit saarella	3.720 € inkl. moms/sis. alv

I provisionen ingår:

- försäljningsvärdering
- annonseringskostnader
- internetannonsering
- förevisningar
- samtliga dokument
- köpvittnesarvode
- ärlig, effektiv och vänlig service även efter köpet

Palkkioon sisältyy:

- myyntiarviointi
- ilmoituskustannukset
- internetmarkkinointi (riska.fi, etuovi.com)
- esittelyt
- kaikki kauppaan liittyvät asiakirjat
- kaupanvahvistajan palkkio
- rehellinen, tehokas ja ystävällinen palvelu myös kaupan jälkeen

Kostnader vid ej affär/Kulut mikäli kauppa ei synny	200 € inkl. moms/sis. alv (4 mån/kk)
	400 € inkl. moms/sis. alv (8 mån/kk)

ÖVRIGA TJÄNSTER – MUUT PALVELUT

Muntlig värdering / Suullinen arviointi	240 € inkl. moms/sis. alv
Över/Yli 40 km	260 € inkl. moms/sis. alv
Fritidsbostäder på holme/mökki saarella	360 € inkl. moms/sis. alv
Skriftlig värdering/Kirjallinen arviointi	390 € inkl. moms/sis. alv
Industri-, verksamhets-, offentliga fastigheter	Enligt offert
Teollisuus-, toiminta-, julkiset kiinteistöt	Tarjouksen perusteella



ÖVRIGA TJÄNSTER – MUUT PALVELUT

Fuktmätningar / Kosteusmittaukset

Egnahemshus/Omakotitalot -> 250 m ²	480 € inkl. moms/sis. alv
Över/yli 250 m ² ->	Enligt offert/Tarjouksen perusteella
Radhus/Rivitalot	290 € inkl. moms/sis. alv
Våningshus/Kerrostalohuonuoneisto	220 € inkl. moms/sis. alv

Uppgörande av köpebrev / Kauppakirjan laatiminen

Fastighet/Aktielägenheter	350 € inkl. moms + kostnader
Kiinteistöt/Osakehuoneistot	350 € sis. alv + kulut

Dokumentkostnader - Asiakirjakulut

Köpvittnesarvode/Kaupanhv.palkkio	120 € moms 0%/Alv. 0%
Lagfartsintyg/Lainhuutotodistus	15 € moms 0%/Alv. 0%
Gravationsbevis/Rasitustodistus	25 € moms 0%/Alv. 0%
Fastighetsregisterutdr./Kiinteistörek.ote	15 € moms 0%/Alv. 0%
Karta/Kartta	18 € inkl. moms/sis. alv